



Ruimtelijke
ordening



Drank- en
horeca

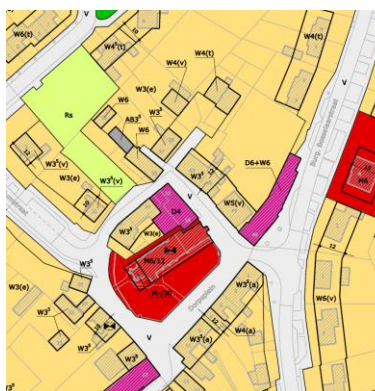


Openbare
orde en
veiligheid

Brand-
veiligheid



Jaarverslag Omgevingsrecht 2015



Milieu



Bouwen

Inhoudsopgave

1. Inleiding.....	3
2. 2015 in vogelvlucht (samenvatting).....	4
3. Beleid en uitvoering.....	6
4. Vergunningen en besluiten	10
5. Bedrijvenbestand	13
6. Toezicht en handhaving.....	15
7. Bijlage 1 Foto's project Mooi Veere	23

1. Inleiding

Dit is het jaarverslag omgevingsrecht 2015 van de gemeente Veere. In dit jaarverslag doen wij verslag van de uitvoering van taken op het gebied van omgevingsrecht en bijzondere wetten. U kunt bijvoorbeeld lezen hoeveel vergunningen zijn verleend, hoeveel controles we hebben uitgevoerd en welke beleidsstukken we hebben aangepast.

Doel van de uitvoering van de taken op het gebied van omgevingsrecht en bijzondere wetten is het waarborgen van een veilige en schone leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit in de gemeente Veere.

Op grond van artikel 7.7 Besluit Omgevingsrecht moet het college jaarlijks verslag doen aan de gemeenteraad over het beleid met betrekking tot de uitvoering van onderdelen van deze wet, zoals vergunningverlening en bestuursrechtelijke handhaving. Dit jaarverslag vult deze wettelijke plicht in.

Wij streven er naar om in dit jaarverslag een zo totaal mogelijk informatieoverzicht te geven. Een volledig uitputtend overzicht van bijvoorbeeld alle beleidsstukken, besluiten of controles, geeft dit jaarverslag echter niet.

Verklaring afkortingen gebruikt in dit jaarverslag:

n.v.t. : niet van toepassing

n.g. : niet (gestructureerd) geregistreerd

2. 2015 in vogelvlucht (samenvatting)

Beleidsontwikkelingen

Belangrijke beleidsontwikkelingen in 2015 waren onder andere de eerste herziening van het bestemmingsplan buitengebied, de Visie Domburg, de Reserve Leefbaarheid, de verordening 2^e woningen 2015 en de kampeerverordening.

Vergunningen en besluiten

In 2015 zijn er 665 vergunningen verleend, 295 meldingen ontvangen en 175 ontheffingen verleend. Het aantal omgevingsvergunningen daalt licht, omdat steeds meer omgevingsvergunningen in één worden aangevraagd. Ook is er in 2015 betere voorlichting gegeven over haalbaarheid, het buiten behandeling laten van aanvragen en aanvragen intrekken. Meest verleend vergunningen zijn omgevingsvergunningen (49%) en evenementenvergunningen (25%).

Bedrijvenbestand

In het bedrijvenbestand van de gemeente Veere hebben slechts een aantal kleine wijzigingen plaatsgevonden.

Toezicht en handhaving

We hebben een integraal handhavingsbeleid dat voldoet aan de wettelijke eisen. De geplande toezichtcontroles voor 2015 zijn grotendeels uitgevoerd. Het naleefgedrag in de gemeente Veere is over het algemeen erg goed. Deze conclusies en bevindingen geven aanleiding om het toezicht- en handhavingsbeleid op het volgende punt aan te passen. Bij grote incidenten extra inhuren om uren te compenseren die aan het incident besteed worden.

Milieucontroles

De geplande toezichtcontroles voor 2015 zijn deels naar planning uitgevoerd. We hebben minder tijd dan gepland besteed aan voorlichting en communicatie. Ook zijn er 30% minder periodieke milieucontroles uitgevoerd dan gepland was

Bouwcontroles

In 2015 zijn de bouwcontroles op één post geschreven waardoor we geen uitsplitsing kunnen maken op nieuwbouw en sloop. Gebiedsgericht toezicht is wel uitgevoerd, maar niet geregistreerd. Met het geregistreerde aantal uren komen we tot een uitvoering van 79% van de geplande uren in 2015.

Brandveiligheidscontroles

De brandveiligheidscontroles zijn grotendeels uitgevoerd. De Veiligheidsregio Zeeland (VRZ) heeft in 2015 91% van de controles uitgevoerd. De ontbrekende 9% is het gevolg van verbouwingen en het tijdelijk niet in gebruik zijn van panden.

Algemeen/APV controles

De geplande algemene en APV controles zijn niet volledig volgens planning uitgevoerd. Aan een aantal onderdelen, zoals betaald parkeren, tweede woningen en evenementen controles is voldoende tijd besteed. Aan de enkele andere onderdelen, zoals voorlichting en communicatie, exploitatie vergunningen horecabedrijf, winkel uitstallingen en terrassen is niet voldoende tijd is besteed.

Klachten

Het aantal klachten is in 2015 licht gedaald. De meeste klachten gaan over verordeningen, geur en geluid. Van de RUD (ruimtelijke uitvoeringsdienst) hebben we geen cijfers over klachten ontvangen.

Project kleine ergernissen

De doelstellingen zijn niet allen behaald in 2015. Een deel van de dorpsraadsvergaderingen zijn niet bijgewoond. Alleen voor de kernen Gapinge, Aagtekerke en Zoutelande zijn de plannen van aanpak in 2015 vastgesteld.

Handhaving

In 2015 zijn 15 besluiten op handhavingsverzoeken genomen. In 8 gevallen is ook daadwerkelijk bestuurlijk gehandhaafd.

3. Beleid en uitvoering

Beleidsontwikkelingen

Belangrijke beleidsontwikkelingen in 2015 waren de wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), de Visie Domburg, de reserve leefbaarheid, de herziening van het bestemmingsplan buitengebied, de actualisatie van de kampeerverordening 2015, het uitvoering geven aan Huisvestingswet door het opstellen van de verordening 2^e woningen Veere en het vaststellen van nieuw handhavingsbeleid.

Welke beleidsontwikkelingen en beleidsuitvoering op het gebied van omgevingsbeleid en APV en bijzondere wetten hebben plaatsgevonden?

Vakgebied	Aanleiding wijziging/actie	Wijziging/actie
Algemeen	Actualisatie	Wijziging Algemene Plaatselijke Verordening
Ruimtelijke ordening & Bouwen	Anders	Visie Domburg
Algemeen	Anders	reserve leefbaarheid
Ruimtelijke ordening & Bouwen	Anders	1e herziening bestemmingsplan buitengebied
Openbare orde & ruimte	Actualisatie	kampeerverordening 2015
Openbare orde & ruimte	Uitvoering wetgeving	verordening 2e woningen Veere
Openbare orde & ruimte		Regionaal risicoprofiel Zeeland 2015-2018
Openbare orde & ruimte	Actualisatie	Ledenraadpleging bodemconvenant 2016-2020
Ruimtelijke ordening & Bouwen	Anders	Visie Domburg
Openbare orde & ruimte	Actualisatie	Integraal Toezicht- en Handhavingsbeleid
Openbare orde & ruimte	Actualisatie	Risicoanalyse Toezicht en handhaving 2015-2018
Openbare orde & ruimte	Uitvoering bestaand beleid	Integraal Handhavings-Uitvoeringsprogramma 2015
Diversen	Uitvoering wetgeving	Structuurvisie cultuurhistorie gemeente Veere 2015
Algemeen	Actualisatie	Nota Archeologische monumentenzorg Walcheren 2016-2020

Toelichting

Wijziging Algemene Plaatselijke Verordening (Apv)

De APV wordt jaarlijks geactualiseerd. In 2015 zijn er een aantal artikelen aangepast en toegevoegd.

Visie Domburg

In de visie Domburg bied duidelijke en afgewogen kaders voor de ontwikkeling van Domburg. De visie heeft betrekking op de ontwikkeling van het Singelgebied (korte termijn) en op de zuidzijde van Domburg (lang termijn)

Reserve leefbaarheid

In 2015 is de Reserve Leefbaarheid gecreëerd. De Reserve Leefbaarheid heeft als doel de participatie maatschappij vorm te geven. Het college wil met de ingestelde Reserve Leefbaarheid de samenleving stimuleren op eigen kracht taken te realiseren.

Eerste herziening bestemmingsplan buitengebied

Januari 2015 is de eerste herziening bestemmingsplan buitengebied vastgesteld. Door de Raad van State is een aantal beroepschriften tegen het bestemmingsplan Buitengebied Veere 2013 (deels) gegrond verklaard. De Raad van State heeft de gemeenteraad opgedragen voor die onderdelen een nieuw besluit te maken. Dit heeft plaatsgevonden in de eerste herziening bestemmingsplan Buitengebied. Het betreft allemaal zaken op perceelniveau. Daarnaast is, ook op perceelniveau, een aantal nieuwe ontwikkelingen meegenomen.

Kampeerverordening 2015

In 2015 is de kampeerverordening geactualiseerd. Belangrijke wijzigingen waren de tenaamstelling en afstemming op het bestemmingsplan buitengebied, welke gelijktijdig ook herzien is.

Verordening 2^e woningen Veere

In juni 2015 is er een nieuwe huisvestingsverordening Tweede woningen vastgesteld. Omdat er een nieuwe Huisvestingswet in werking trad, vervielen alle daar aangekoppelde verordeningen. De nieuwe verordening, gebaseerd op de nieuwe Huisvestingswet is inhoudelijk nagenoeg identiek aan de vorige.

Handhavingsbeleid

We hebben een vernieuwd handhavingsbeleid vastgesteld. Waardoor het beleid aan de nieuwe wettelijke kaders voldoet. Dit beleid is afgestemd in de regio Walcheren Schouwen-Duiveland.

Inzameling huishoudelijk afval

Algemeen

De afvalinzameling is ten opzichte van de voorgaande jaren niet veel gewijzigd. We zamelen gemiddeld 469 kilo huishoudelijk afval per inwoner in.

Hoe is de inzameling van huishoudelijk afval geregeld?

Huishoudelijk restafval minicontainers	contract met Zeeuwse Reinigingsdienst (ZRD)
huishoudelijk restafval verzamelcontainers	contract met Zeeuwse Reinigingsdienst (ZRD)
groente-, fruit- en tuinafval	contract met Zeeuwse Reinigingsdienst (ZRD)
papier	contracten met charitatieve instellingen (actieve en passieve inzamelaars)
glas	contract met van Gansewinkel via OLAZ
kunststof verpakkingen	contract met Zeeuwse Reinigingsdienst (ZRD)
textiel	twee rondes voor Kringloop Zeeland en twee rondes voor charitatieve inzamelaars
klein chemisch afval	contract met Zeeuwse Reinigingsdienst (ZRD)

Hoeveel huishoudelijk afval is ingezameld?

	2013	2014	2015	
huishoudelijk afval	10187	10309	10344	ton
grof huishoudelijk afval	75	89	72	ton
Totaal	10262	10398	10416	ton
per inwoner	488	468	474	kilo

Wat voor soort huishoudelijk afval is ingezameld?

	2013	2014	2015	
huishoudelijk restafval minicontainers	46	36	37	%
groente-, fruit- en tuinafval	21	30	30	%
papier	17	16	15	%
huishoudelijk restafval verzamelcontainers	8	9	9	%
glas	7	7	7	%
kunststof verpakkingen	2	2	2	%
textiel	0,4	0,5	0,5	%
klein chemisch afval	0,005	0,005	0,003	%

Hoeveel afval is ingezameld op de milieustraat in Serooskerke?

	2013	2014	2015	
afval milieustraat	10444	10620	10289	ton
per inwoner	477	484	469	kilo

Wat voor soort afval is ingezameld op de milieustraat in Serooskerke?

	2013	2014	2015	
restafval niet brandbaar	8	5	7	%
restafval brandbaar	4	7	4	%
grond	7	8	7	%
schoon puin	27	28	29	%
groenafval (onverhakseld)	24	23	23	%
hout	13	13	13	%
overig	17	17	16	%

4. Vergunningen en besluiten

Algemeen

In 2015 zijn 665 vergunningen verleend, 295 meldingen ontvangen en 175 ontheffingen verleend. Meest verleende vergunningen zijn Omgevingsvergunningen (49%) en Evenementenvergunningen (25%).

Hoeveel vergunningen zijn verleend?			
	2015	2014	2013
Omgevingsvergunningen	323	330	342
-waarvan van rechtswege	0	0	0
Drank- en horecavergunningen	29	25	56
Exploatievergunningen horecabedrijf	35	25	30
Terrasvergunningen	5	14	19
Evenementenvergunningen	167	230	203
Standplaatsvergunning op markten	20	13	17
Vergunning houden collecte of inzameling	35	37	0
Overige	51	10	62
Totaal	665	684	729
	2015	2014	2013
Aangevraagde omgevingsvergunningen	430	431	372
-waarvan korte procedure	400	405	347
-waarvan lange procedure	30	26	25
-waarvan activiteit slopen (vergunning)	5	6	6
-waarvan activiteit bouw	313	330	290
-waarvan activiteit aanleg	15	20	13
-waarvan activiteit veranderen monument	4	5	7
-waarvan activiteit milieu (vergunning)	4	2	5
-waarvan activiteit brandveilig gebruik (vergunning)	10	10	7
-waarvan activiteit kappen	59	59	52
-waarvan activiteit uitweg maken	44	41	28
Toelichting:			
Tussen het aantal aangevraagde en verleende omgevingsvergunningen zit een verschil van ruim honderd. In 2015 hebben we ingezet op het geven van betere voorlichting over haalbaarheid en aangestuurd op het buiten behandeling laten van aanvragen en aanvragen intrekken. Dit heeft geresulteerd in minder geweigerde vergunningen of ontheffingen.			

Hoeveel meldingen zijn ontvangen?			
	2015	2014	2013
Milieumelding veranderen milieu-inrichting	63	74	55
Gebruiksmeldingen brandveilig gebruik	10	13	12
Sloopmelding (verwijderen asbest particulier)	255	248	256
Melding toepassen grond	51	65	67
Kennisgeving incidentele festiviteit (geluid)	29	54	110
Drank- en horecamelding (wijziging leidinggevende)	16	16	35
Overige	23	26	45
Totaal	295	496	580

Hoeveel ontheffingen zijn verleend?			
	2015	2014	2013
Ontheffing verbranden afvalstoffen (stookontheffing)	161	189	212
Overige	14	14	27
Totaal	175	203	239

Toelichting:
Vanwaar de daling in het aantal ontheffingen?

Hoeveel vergunningen of ontheffingen zijn geweigerd?			
	2015	2014	2013
Weigeringen	9	28	40

Toelichting:
In 2015 hebben we meer aansturen op het buiten behandeling laten, aanvraag intrekken en betere voorlichting over haalbaarheid. Dit heeft geresulteerd in minder geweigerde vergunningen of ontheffingen.

Hoeveel besluiten zijn genomen?			
	2015	2014	2013
Bestemmingsplannen vastgesteld (besluit Raad)	1	2	5
Wijzigingsbevoegdheid bestemmingsplan toegepast	4	4	6
Besluiten op aanvragen vergunningen/ontheffingen	849	915	1008
Handhavingsbesluiten	12	5	6
Besluiten op handhavingsverzoeken	15	8	16
Besluiten op Wob-verzoeken	36	42	84
Totaal	917	976	1125

Toelichting:
1^e herziening bestemmingsplan buitengebied. Door de Raad van State is een aantal beroepschriften tegen het bestemmingsplan Buitengebied Veere 2013 (deels) gegrond verklaard. De Raad van State heeft de gemeenteraad opgedragen voor die onderdelen een nieuw besluit te maken. Dit heeft plaatsgevonden in de 1e herziening bestemmingsplan Buitengebied. Het betreft allemaal zaken op perceelniveau. Daarnaast is, ook op perceelniveau, een aantal nieuwe ontwikkelingen meegenomen.
In 2015 hebben we meer aangestuurd op het buiten behandeling laten, aanvraag intrekken en betere voorlichting over haalbaarheid. Dit heeft geresulteerd in minder te nemen besluiten.

Hoeveel bezwaren zijn ingediend?

tegen:

Omgevingsvergunningen

Apv besluiten

Kleinschalig kamperen

Handhavingsbesluiten

Besluiten op Wob-verzoeken

Overig

Totaal

	2015	2014	2013
ng	22	38	
ng	0	2	
ng	6	15	
ng	8	6	
ng	6	11	
ng	1	27	
	0	43	99

Toelichting:

De gegevens over 2015 zijn op het moment van opstellen van het jaarverslag niet beschikbaar.

5. Bedrijvenbestand

Algemeen

In het bedrijvenbestand van de gemeente Veere, voor zover wij dit registreren, hebben zich geen grote wijzigingen voorgedaan.

Wat is het totaal aantal inrichtingen in het kader van de Wet milieubeheer binnen de gemeente Veere?

De objecten die in het kader van de Wet milieubeheer gecontroleerd moeten worden noemen we inrichtingen.

	2014	2015	Waarvan uitvoering RUD	
Categorie 1 - lage milieubelasting*	344	347	4	inrichtingen
Categorie 2 - gemiddelde milieubelasting	772	770	163	inrichtingen
Categorie 3 - meer dan gemiddelde milieubelasting	144	143	34	inrichtingen
Categorie 4 - hoge milieubelasting	15	14	14	inrichtingen
Categorie 5 - Zeer hoge milieubelasting	3	3	3	
Totaal	1278	1277	218	
waarvan vergunningsplichtig	16	13	13	

Toelichting:

Er zijn steeds minder vergunningsplichtige bedrijven vanwege vereenvoudiging landelijke wetgeving.

Hoeveel IPPC-bedrijven zijn er binnen de gemeente Veere?

Dit zijn bedrijven die onder de IPPC-richtlijn (EU-richtlijn 96/61/EEG van 24/9/1996) vergunningsplichtig zijn, zoals intensieve veehouderijen. Engels: Integrated Pollution Prevention and control (IPPC).

	2014	2015
Aantal IPPC bedrijven	5	8

Toelichting:

Het aantal IPPC bedrijven is in de praktijk gelijk gebleven. Het betreft een administratieve aanpassing.

Hoeveel BRZO-bedrijven zijn er binnen de gemeente Veere?

Dit zijn bedrijven die onder het Besluit Risico's Zware Ongevallen vallen. Deze hebben risico op zware ongevallen.

	2014	2015
Aantal BRZO bedrijven	0	0

Hoeveel Panden in het kader van brandveilig gebruik zijn er binnen de gemeente Veere?

	2014	2015	
Categorie 1	66	62	panden
Categorie 2	111	108	panden
Categorie 3	169	156	panden
Categorie 4	81	78	panden

Totaal	427	404
waarvan vergunningplichtig	ng	165
waarvan meldingsplichtig	ng	192

Hoeveel horecabedrijven heeft de gemeenten Veere?

	2014	2015	
Horecabedrijven met een drank en horecaverunning	231	231	bedrijven
Horecabedrijven met een exploitatievergunning apv	231	300	bedrijven
Horecabedrijven met een terrasvergunning	56	58	bedrijven

Toelichting:

Het aantal bedrijven is in de praktijk gelijk gebleven. Het betreft een administratieve aanpassing.

Hoeveel campings heeft de gemeente Veere?

	2014	2015	
Campings	31	31	campings
Minicampings (max 15 standplaatsen)	161	161	campings
- waarvan met ontheffing tot 25 standplaatsen	57	57	campings
Landschapscampings (max 60 standplaatsen)	2	2	campings

6. Toezicht en handhaving

Algemeen

We hebben een integraal handhavingsbeleid en dit voldoet aan de wettelijke eisen. De geplande toezichtcontroles voor 2015 zijn niet allemaal uitgevoerd.

Op het gebied van milieu hebben we de opleveringscontroles bij nieuw of gewijzigde bedrijven en de aspectcontroles op vetafscheiders naar planning uitgevoerd. Daartegen zijn niet alle geplande periodieke milieucontroles, aspectcontroles op mestbassins en controles op horeca geluid uitgevoerd.

Het bouwtoezicht is gedurende 2015 op één post geschreven waardoor we geen splitsing meer kunnen maken in afzonderlijke posten. We hebben in totaal 79% van de geplande controle uren uitgevoerd. De registratie van bouwtoezicht is een verbeterpunt waarop wij in 2016/17 focusen.

De brandveiligheidscontroles zijn vrijwel allemaal uitgevoerd op 13 periodieke controles na.

Het Algemeen/APV toezicht is redelijk naar planning uitgevoerd. Aan enkele onderdelen is minder tijd besteed dan gepland. Dit is in het geval van de controles op exploitatievergunningen horecabedrijven het gevolg van een efficiënte uitvoering van de controles. Bij de terrasvergunningen en stookontheffingen is alleen gecontroleerd op basis van klachten.

Deze conclusies en bevindingen geven aanleiding om te kijken naar inhuur capaciteit bij calamiteiten, zoals de asbestbrand bij de Kaasboer. Er zijn uren aan deze calamiteit besteed, waardoor de overgebleven capaciteit minder dan gepland was. We hebben daarom de beperkte beschikbare capaciteit ingezet op zaken met een hoge prioriteit.

Legenda

0-60%	niet tot slecht uitgevoerd
60-99%	matig uitgevoerd
100% - >%	doelstelling behaald
ng	niet geregistreerd

Heeft de gemeente handhavingsbeleid?

ja

Voor milieutaken is dit sinds 2005 verplicht. Voor alle omgevingstaken is dit verplicht vanaf 1 oktober 2010.

Wat is de titel van dit beleid? En op welke datum is deze vastgesteld?

Titel rapportage	datum vaststelling
Integraal toezicht- en handhavingsbeleid gemeente Veere	10-3-2015

Toelichting

In het toezicht en handhavingsbeleid staat waarom en op welke wijze wij toezicht houden of regels worden nageleefd, wat we doen als we een overtreding constateren en in welke uitzonderlijke gevallen wij eventueel een overtreding gedogen.

Is een risicoanalyse voor de handhaving uitgevoerd? ja

Voor milieutaken is dit sinds 2005 verplicht. Voor alle omgevingstaken is dit verplicht vanaf 1 oktober 2010.

Wat is de titel van de rapportage waarin de prioriteiten zijn opgenomen? En op welke datum is deze vastgesteld?

Titel rapportage	datum vaststelling
Probleemanalyse Toezicht en Handhaving 2015-2018	10-3-2015

Toelichting

Hierin staat welke toezichtstaken qua risico's belangrijk zijn en welke minder belangrijk. Het is een integrale risicoanalyse, dus voor alle toezichtstaken van de gemeente. Deze is vastgesteld voor 2015-2018

Is er een handhavingsuitvoeringsprogramma? ja

Voor milieutaken is dit sinds 2005 verplicht. Voor alle omgevingstaken is dit verplicht vanaf 1 oktober 2010.

Is deze gebaseerd op een actuele risicoanalyse en prioriteitenstelling?

 ja

Wat is de titel van dit programma? En op welke datum is deze vastgesteld?

Titel rapportage	datum vaststelling
Integraal handhavings uitvoeringsprogramma (IHUP) 2015	10-3-2015

Toelichting

Hierin staat gepland hoeveel controles dat jaar worden uitgevoerd voor welke toezichtstaken. Het is gebaseerd op de risicoanalyse.

Welke top 10 prioriteiten zijn gesteld?

1	Controle bedrijven categorie 4 hoge milieubelasting (uitvoering RUD)
2	Controle noodverordening
3	Controle op vuurwerk inrichtingen (uitvoering RUD)
4	Controle evenementenvergunning Categorie C (APV)
5	Controle monumentenvergunning
6	Controle bouwvergunning publiek cat.III >€1.000.000
7	Controle cat 1 (gebruiksbesluit) (uitvoering VRZ)
8	Controle overlast/verontreiniging honden en paarden (APV)
9	Controle op strandbepalingen (APV, naaktrecreatie, vliegeren, paarden, honden, kampvuren)
10	Controle melding opslag vaste mest buiten inrichting

Welke gemeentelijke, lokale, provinciale, landelijke prioriteiten zijn gesteld?

Gemeentelijk/lokale prioriteiten	Invulling
Meer inzet op preventie en voorlichting	* Extra inzet voor communicatie, preventie en voorlichting
Verrommeling buitengebied/terreinen tegen gaan	* Bestemmingsplan, controle gebruik buiten gebied prioriteitsstap opgehoogd. * Project 'Mooi Veere'
Kleine ergernissen	* Controle op overlast/verontreiniging honden en paarden prioriteitstap opgehoogd * Project kleine ergernissen

Landelijke prioriteit	Invulling
Asbest	* Bij de controle van sloopvergunningen en -meldingen geven we prioriteit aan sloop
Brandveiligheid bij de opslag van gevaarlijke stoffen. Risicovolle inrichtingen	* Controle bedrijven categorie 4 hoge milieubelasting prioriteitsstap opgehoogd * Controle op vuurwerk inrichtingen prioriteitsstap opgehoogd
Constructieve veiligheid	* Bij toezicht op nieuwbouw controleren we dit goed * Bij controle op bestaande bouw geven we prioriteit aan controle op gebouwen waar dit een groot risico is
Brandveiligheid op het gebied van bouwen	* Bij het toezicht controleren we dit goed

We hebben per thema doelstellingen geformuleerd. Hierna achtereenvolgend de thema's bouwtoezicht, brandveiligheid, milieutoezicht en algemeen/APV toezicht

Heeft de organisatie een bestuurlijke verantwoordingsrapportage (jaarrekening, marap) opgesteld?

ja
ja
nee

Is een evaluatie van de handhavingsresultaten uitgevoerd?

Heeft evaluatie van de handhavingsresultaten geleid tot een gewijzigde toepassing van het beleid?

Welke elementen van het beleid zijn aangepast?

1 nvt

Milieutoezicht

Zijn er actuele doelstellingen voor wat we met de handhaving willen bereiken?

De volgende doelstellingen zijn door ons gesteld

	behaald
1 Er zijn geen incidenten of ongelukken	nee
2 bij meer dan 75% van de controles zijn er geen overtredingen	ja
3 we ontvangen minder dan 100 klachten en/of handhavingsverzoeken	ja

Toelichting:

Onderdeel 1 is niet behaald, omdat in 2015 het incident bij voormalig partycentrum de Kaasboer plaats vond. Dit was echter niet te voorkomen geweest met meer toezicht.

Hoeveel milieucontroles zijn uitgevoerd?

Wat deden wij daar dit jaar zoal voor?	aantal gepland	aantal gerealiseerd	% gerealiseerd	aantal hercontroles	naleefgedrag
Voorlichtingsbijeenkomst organiseren over milieuregels	1	1	100%	ng	-
Voorlichting en communicatie (in uren)	80	40	50%	ng	-
Periodieke milieucontroles	110	78	71%	23	71%
Opleveringscontroles bij nieuwe of gewijzigde bedrijven	10	11	110%	1	91%
Onaangekondigde aspectcontroles bij mestbassins en mestsilo's	20	5	25%	ng	-
Onaangekondigde aspectcontroles bij vetafscheiders horeca	20	20	100%	6	70%
Controles op horecageluid	45	2	4%	ng	-

Door de Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland

Hoofdzaak	Deelzaak	Raming DVO	Uitgevoerd	In uitvoering
Toezicht	Controle buiteninrichting	16		
	Controle nav klacht		5	
	Controle nav verzoek tot handhaving		1	
	Gebiedscontrole	3		
	hercontrole	13	11	8
	Inventariserende controle		9	1
	Klacht/melding	5	30	1
	Ongewoon voorval		3	
	Opleveringscontrole	2		
	Periodiek (administratief/aspectcontrole)		11	1
Handhaving	Periodieke controle	38	22	18
	Verzoek tot handhaving	1	2	2
	Last onder dwangsom	2		
Bodem	Proces verbaal	1		
	Voornemen last onder dwangsom		2	1
	Melding besluit bodemkwaliteit		1	
	Wbb - bbk			1

Toelichting:

Uitvoering gemeente: het onderdeel communicatie en voorlichtingsbijeenkomst is voor de helft uitgevoerd. De resterende uren worden doorgeschoven naar volgend jaar. De afhandeling van de asbestbrand bij de Kaasboer in Biggekerke heeft veel tijd van de toezichthouders gevergd. Hierdoor is het aantal geraamde periodieke milieucontroles niet gehaald. Voor de controles op horecageluid is onvoldoende tijd geweest. De twee controles zijn uitgevoerd op basis van twee in 2015 verleende vergunningen.

Uitvoering RUD Zeeland: deze gegevens zijn afkomstig uit het jaarverslag van de RUD. We kunnen hier uit afleiden dat de RUD te weinig controles buiteninrichting en periodieke controles heeft uitgevoerd. Daarin tegen is er veel meer gehandeld n.a.v. klachten en meldingen.

Bouwtoezicht

Zijn er actuele doelstellingen voor wat we met de handhaving willen bereiken? ja

De volgende doelstellingen zijn door ons gesteld

	behaald
1 Er zijn geen incidenten of ongelukken	ja
2 Bij meer dan 75% van de controles zijn er geen overtredingen	ja
3 we ontvangen minder dan 30 klachten en/of handhavingsverzoeken	ja

Wat deden wij daar dit jaar zoal voor?	aantal gepland	aantal gerealiseerd	% gerealiseerd	aantal hercontroles	naleefgedrag
Voorlichtingsbijeenkomst organiseren over bouwregels	1	0	0%	ng	-
Voorlichting en communicatie	80	ng	-	ng	-
Bouwcontroles	171	406	237%	ng	-
Controles op uitzetten nieuwbouw	135	ng	-	ng	-
Controles op sloopwerkzaamheden	125	19	15%	ng	-
controles op aanlegvergunningen	2	5	250%	ng	-
Controles op monumentenvergunningen	10	30	300%	ng	-
Gebiedsgericht toezicht	110	ng	-	ng	-

Toelichting:

Binnenkort gaat er veel veranderen in de bouwwetgeving we gaan pas voorlichting geven op het moment dat de nieuwe wetgeving van kracht is. De bouwcontroles zijn onder één post geschreven en daarom niet meer uit te splitsen. We hebben wel controles op sloopwerkzaamheden uitgevoerd. De registratie van controles op sloopmeldingen is nog niet optimaal, dit is voor 2016 beter afgestemd. Sloopmeldingen asbest particulieren controleren we administratief.

Brandveiligheid

Zijn er actuele doelstellingen voor wat we met de handhaving willen bereiken? Ja

De volgende doelstellingen zijn door ons gesteld

	behaald
1 Bij meer dan 75% van de controles zijn er geen overtredingen	ja
2 we ontvangen minder dan 5 klachten en/of handhavingsverzoeken	ja

Wat doen wij daar dit jaar zoal voor?	aantal gepland	aantal gerealiseerd	% gerealiseerd	aantal hercontroles	naleefgedrag
Periodieke brandveiligheidscontroles bij bedrijven die vallen onder het thema: - Logiesfuncties (hotel, pensions e.d.) - Verpleegtehuizen, ziekenhuizen, verzorgingstehuizen en bejaardenoorden - Woonfunctie voor zorg (groepswoningen e.d.)	137	124	91%	20	84%
controles op brandveiligheid bij evenementen en markten	20	21	105%	0	-
steekproefgewijze controles van minicampings met ontheffing tot 25 standplaatsen	10	10	100%	0	-

Toelichting:

De VRZ heeft minder brandveiligheidscontroles uitgevoerd dan gepland volgens ons Handhavings- Uitvoeringsprogramma 2015. Dit had te maken met verbouwingen en het tijdelijk niet in gebruik zijn van panden.

Voor een aantal panden in het thema wonen met zorg werden afspraken gemaakt met pand eigenaar en zorgverlener. Na overleg is besloten deze 3 door te schuiven naar 2016.

Algemeen/APV toezicht

Zijn er actuele doelstellingen voor wat we met de handhaving willen bereiken?

ja

De volgende doelstellingen zijn door ons gesteld

		behaald
1	Er zijn geen groten incidenten of ongelukken	ja
2	bij meer dan 75% van de controles zijn er geen overtredingen	ng
3	we ontvangen minder dan 200 klachten en/of handhavingsverzoeken	ja

Wat doen wij daar dit jaar zoal voor?	aantal gepland	aantal gerealiseerd	% gerealiseerd	aantal hercontroles	naleefgedrag
Bijwonen van stads- en dorpsraadsvergaderingen door de Boa's	13	7	54%	ng	-
voorlichting en communicatie (in uren)	160	ng	0%	ng	-
controle op betaald parkeren(in uren)	3700	3798	103%	ng	-
controle op onveilig/verkeerd parkeren (in uren)	1606	1685,54	105%	ng	-
controle op 2e woningen gebruik (in uren)	475	666,12	140%	ng	-
Evenementencontroles (in uren)	48	131	273%	ng	-
Controle op drank en horeca regelgeving (in uren)	50	102	204%	ng	-
controles op exploitatievergunningen horecabedrijf (in uren)	152	62	41%	ng	-
Controles op winkeluitstallingen en terrassen (in uren)	71	6	8%	ng	-
Controles op standplaatsvergunningen markten (in uren)	100	26	26%	ng	-
Controles bij (mini) campings	47	75	160%	ng	-
Controles op stookontheffingen	188	10	5%	ng	-
Gebiedsgericht toezicht (in uren)	410	281,12	69%	ng	-

	gepland	gerealiseerd	% gerealiseerd	Aantal hercontroles	Naleefgedrag
Controle op verleende uitritvergunning	6	23	383,33%	ng	-

Hoeveel klachten zijn gemeld?

		2011	2012	2013	2014	2015	
Milieu	Afval	9	12	28	5	2	Klachten
	Geluid	53	36	31	40	8	Klachten
	Geur	10	9	7	2	12	Klachten
	Licht	1	2	ng	1	0	Klachten
	Overig	12	17	32	21	20	Klachten
Bouwen en ruimtelijke ordening	17	23	37	10	2	Klachten	
Brandveilig gebruik	ng	ng	8	ng	ng	Klachten	
Eigen verordeningen	ng	ng	ng	156	150	Klachten	
Overige	2	0	ng	0	0	Klachten	
Totaal		104	99	143	235	194	Klachten

Toelichting: De cijfers die hier weergegeven zijn bevatten niet de klachten welke via de RUD (regionale uitvoeringsdienst) zijn binnen gekomen. Dit verklaart de daling ten opzichte van voorgaande jaren. De meeste van de door ons geregistreerde milieu klachten gaan over geur.

Uitvoeren project kleine ergernissen	In 2015 zijn er nog geen controles uitgevoerd.
uitvoeren project propaantanks bij woningen	40 propaantanks gecontroleerd
deelnemen aan het project Veerse Meer	16 uur besteed aan controles

Hoeveel overtredingen zijn opgelost of aangepakt voor het project Mooi Veere?

Uren besteed aan Mooi Veere vallen ook onder bovenstaande uren/taken, er zijn dus werkelijk meer uren aan besteed dan hier aangegeven

	Aantal gepland	Aantal gerealiseerd	% gerealiseerd
Aantal bedrijventerreinen opgepakt in 2015 voor Project Mooi Veere	1 à 2	1	100%

Toelichting: We hebben de volgende zaken opgepakt voor het Project Mooi Veere. Afronding Schoolstraat Vrouwenpolder en een aantal locaties in Westkapelle(Oude Zandweg) en Serooskerke. Tevens zijn er een aantal controles op basis van het project uitgevoerd op het bedrijventerrein De Zompe te Serooskerke in het kader van het KVO. In bijlage 1 zijn foto's bijgevoegd waarmee we de verbetering in beeldkwaliteit laten zien.

Project kleine ergernissen

Zijn er actuele doelstellingen voor het project kleine ergernissen?
De volgende doelstellingen zijn door ons gesteld.

JA

		behaald
1	De informatie van stad- en dorpsraden gebruiken om te bepalen tegen welke kleine ergernissen we extra optreden	nee
2	we maken jaarlijks minder bestuurlijke strafbeschikkingen op voor kleine ergernissen (aantal bestuurlijke strafbeschikkingen afgezet tegen de tijd die geïnvesteerd is in controles)	ja
3	we krijgen jaarlijks minder klachten over kleine ergernissen	ja

Toelichting:

Planning technisch was het niet mogelijk om alle dorps- en stadsraden in 2015 bij te wonen. 7 van de 13 kernen zijn bezocht. De overige kernen zijn in 2016 bezocht. In december 2015 hebben we voor de kernen Gapinge, Aagtekerke en Zoutelande een plan van aanpak vastgesteld. Voor de overige kernen is dit begin 2016 gedaan. We hebben minder bestuurlijke strafbeschikkingen opgemaakt. Dit is het gevolg van strengere controles, betere naleving en een mindere zomer.

Hoeveel processen-verbalen en bestuurlijke strafbeschikkingen zijn opgemaakt?

	2012	2013	2014	2015	
Kleine ergernissen	13	59	159	36	Bestuurlijke strafbeschikkingen
Fiscaal parkeren	3416	4133	5484	4232	Processen-verbaal
Fout parkeren	1244	1134	1252	1913	Processen-verbaal
Overige	56	293	0	0	Processen-verbaal
Totaal	4729	5619	6895	6181	PV/BSB

Toelichting: Het aantal pv's voor fiscaal parkeren was in 2015 lager door een combinatie van strengere controles, betere naleving. De stijging van het aantal processen-verbaal voor 'fout parkeren' is gestegen als gevolg van het inhuren van 2 extra boa's en omdat er meer is geschreven op vergunningen en naar aanleiding van klachten. De daling bij de kleine ergernissen is het gevolg van meer controle op vergund parkeren.

In hoeverre is samen gewerkt met andere handhavingspartners?

Welke gezamenlijke activiteiten zijn samen met andere handhavingspartners uitgevoerd (brandweer, arbeidsinspectie andere partners)?

Milieucontroles zijn samen met Waterschap en Brandweer uitgevoerd.
Controles Veerse Meer met andere handhavingspartners samen
Controles samen met Politie

Hoe verliep de samenwerking met andere externe handhavingspartners?

In zijn algemeenheid goed. De planning en afstemming kost alleen wel veel tijd en moeite.

7. Bijlage 1 Foto's project Mooi Veere

Voor

Na

