



Gemeente Veere

2022

'Veere samen verder!'

WWW.VEERE.NL



Resultaten Hoofdlijnenprogramma

In 2020 hebben PvdA/GroenLinks, CDA en DTV afgesproken om Veere samen te besturen. Met veel energie zijn wij als college aan de slag gegaan. Samen hebben we onze plannen opgeschreven in het Hoofdlijnenprogramma 'Veere samen verder!'.

We zijn nu twee jaar verder en hebben hard gewerkt om de ambities en wensen uit het Hoofdlijnenprogramma voor elkaar te krijgen. We hebben daarbij veel uitdagingen gehad en hebben samen met de inwoners van Veere naar oplossingen gezocht. In alle beslissingen die we hebben genomen, hebben we de belangen van onze inwoners, ondernemers en partners meegenomen. De afgelopen twee jaar hebben we grote stappen gemaakt in het project maatschappelijke voorzieningen. Ook hebben we een deel van onze duurzaamheidsdoelstellingen gehaald. Daarnaast zijn er zaken die aandacht blijven of gaan vragen. Sommige processen duren namelijk langer dan gehoopt, zoals het opnieuw ontwikkelen van het Nehalenniagebied.

De afgelopen twee jaar waren er ook gebeurtenissen waar we direct op moesten reageren. Denk hierbij aan corona. Door de coronamaatregelen moesten we ons aanpassen en veel thuisblijven. Toch hebben we contact gehouden met onze inwoners en ondernemers. Tijdens onze bestuursperiode hebben we veel digitale ontmoetingen gehad, maar daar zijn we ondertussen aan gewend geraakt. Ondanks de onverwachte gebeurtenissen hebben we, dankzij de grote inzet van alle medewerkers en van vele samenwerkingspartners, als college veel bereikt waar we trots op zijn.

De speerpunten van het hoofdlijnenprogramma

In 2020 heeft de nieuwe coalitie van gemeente Veere de volgende acht speerpunten neergezet:

1. Leefbaarheid en toerisme
2. Multifunctionele Accommodaties
3. Duurzaamheid
4. Woonvisie
5. Omgevingswet
6. Landschap en groen
7. Openbaar vervoer
8. Handhaving

Het motto van het Hoofdlijnenprogramma is: "Veere, samen verder!". Dit motto betekent dat we het Hoofdlijnenprogramma samen met de inwoners uit de kernen, de stads- en dorpsraden, de ondernemers en andere verenigingen hebben uitgevoerd. Hoe is dit de afgelopen twee jaar gegaan? We maken de balans op!



1

Leefbaarheid en toerisme

Veere is een prachtig gebied om te wonen en te werken. Het is ook niet voor niets dat veel toeristen op bezoek komen. Dit komt vooral door de goede kwaliteit van onze omgeving. Dat mensen hier graag wonen en toeristen hier graag komen, daar staan wij voor!

We zijn blij met de vele toeristen in Veere, want ze zorgen voor veel welvaart. Maar tegelijk is hierdoor de balans tussen leefbaarheid en toerisme in een aantal kernen uit evenwicht. Toeristen zijn welkom, maar onze inwoners moeten ook goed kunnen leven. Daarom hebben we maatregelen genomen, zodat we ons mooie landschap bewaren en de leefbaarheid van de inwoners in de kernen verbeteren.

Balans leefbaarheid en toerisme

Om de balans tussen leefbaarheid en toerisme te verbeteren, hebben we de groei van toeristische woningen beperkt.

De laatste veertien jaar zijn er vergunningen gegeven voor in totaal 126 appartementen in het buitengebied. Om de groei hiervan te verminderen, zijn er minder appartementen in een historische schuur of boerderij toegestaan. In 2017 was al bepaald dat dit nog maar 6 appartementen mochten zijn. In 2021 hebben we dit verder verminderd naar maximaal 4 appartementen in cultuurhistorische panden en maximaal 2 appartementen in niet-cultuurhistorische panden.

De vraag naar een tweede woning is groot, omdat mensen graag hun vrije tijd in Veere besteden. In alle 13 kernen is het daarom niet toegestaan om een woning te gaan gebruiken als tweede woning.

Vanaf 1 januari 2021 mag dit ook niet in de centrumgebieden van onze kernen. De huidige woningeigenaren in de centrumgebieden krijgen de tijd om zich aan te passen aan deze nieuwe regels met een overgangsregeling. De gemeente wil met het tweede-woningbeleid ervoor zorgen dat er voldoende woningen beschikbaar blijven voor vaste bewoning. Ten slotte werken we aan de regeling voor recreatie-appartementen boven de winkels en horeca in centrumgebieden. Jaren geleden mochten ondernemers zonder regels appartementen boven hun winkel of café maken, zodat ze extra inkomsten konden krijgen. We zien nu dat deze panden door investeerders worden opgekocht en verhuurd aan ondernemers. Dit is niet de bedoeling en dit willen we stoppen. Daarom worden nieuwe aanvragen uitgesteld totdat er een nieuwe regeling is.

Parkeren en verkeer

Het uitgangspunt van ons parkeerbeleid is dat iedere inwoner zijn eigen auto gratis kan parkeren in zijn leefomgeving. En als je naar de kust gaat, zijn er parkeerproducten die in verhouding goedkoop zijn.

Met ons nieuwe parkeerbeleid proberen we het steeds groeiende verkeer in Veere te verbeteren. Ook willen we de parkeeroverlast in de kernen verminderen. Ons doel is dat je minder geparkeerde auto's en zoekverkeer in het straatbeeld gaat zien. Hierdoor wordt het leefklimaat beter en is het fijn om in Veere te wonen en rond te wandelen.

We hebben daarom het aantal betaalde parkeerplaatsen op het Oranjeplein in Veere en in het centrum van Domburg verminderd. Hierdoor wordt het zoekverkeer minder. Ook is er meer ruimte voor fietsen gekomen. In 2022 wordt de Duinweg in Zoutelande en de Fort den Haakweg Vrouwenpolder opnieuw ingericht, zodat de kwaliteit van het verblijfsgebied beter wordt. Het parkeerterrein aan de Nieuwstraat in Zoutelande is voor het nieuwe toeristenseizoen van 2022 klaar. Ook het parkeerterrein aan de Bucksweg wordt verbeterd. Deze investeringen betekenen ook werk voor ondernemers!

Samen met de provincie en het waterschap werken we aan oplossingen voor de grote infrastructurele vraagstukken, zoals de verkeersdruk in Grijskerke. De afgelopen jaren zijn daar al de eerste maatregelen genomen om de verkeersveiligheid te verbeteren, denk aan de oversteekplaats en de entree van de Mariekerkseweg.



Investerings in de kwaliteit van onze omgeving

Nergens in Nederland schijnt de zon zo vaak en lang als op Walcheren. En overal ben je binnen 15 minuten aan zee. De zandstranden zijn niet voor niets dé trekpleister voor toeristen. Vanaf 2022 gaan we meer geld uitgeven aan het schoonmaken van de stranden, de strandwachten, enzovoorts. Ook reserveren we geld voor het ophogen van de stranden, zodat we met zijn allen van de stranden kunnen blijven genieten. Dat is goed voor onze inwoners, maar ook voor de toeristen en de ondernemers die afhankelijk zijn van een goed toeristisch product.

De afgelopen twee jaar hebben we op verschillende plaatsen langs de kust de totale beleving van de kust verbeterd. Denk hierbij aan nieuwe toiletunits, mooie parkeerterreinen zoals de Nieuwstraat in Zoutelande, een aantal duinovergangen zoals Schermerhoofd Westkapelle, douches en de gescheiden afvalinzameling op de stranden.

In 2022 gaan we de strandopgang van Oranjezon opnieuw inrichten. Het wordt een zogenaamde 'beleefroute' met rustpunten, meer openheid en een voetgangersbrug. Ook zijn er leermiddelen/belevingselementen die de unieke natuur-, landschaps-, en cultuurhistorische waarden van dit gebied laten zien. Inwoners en toeristen krijgen hierdoor een grotere beleving van de natuur.

Voor het opnieuw inrichten van het Nehalenniagebied zijn de uitgangspunten vastgesteld, zoals: het verbeteren en vergroten van het groen en het duinlandschap, gemotoriseerd verkeer zoveel mogelijk tegenhouden en het toepassen van hoge architectonische kwaliteit. Deze uitgangspunten hebben de uitwerking van de plannen bepaald. De plannen voor het opnieuw inrichten van de boulevard en de omgeving zijn samen met een werkgroep opgepakt. We hebben draagvlak en een akkoord voor het vernieuwen van twee hotels. Daarnaast wordt de Stenen Toko opnieuw gebouwd.



Cultuur

Kunst en cultuur zijn belangrijk voor inwoners en toeristen. We zijn daarom trots op wat inwoners en toeristen allemaal in onze plattelandsgemeente kunnen beleven! Dit is belangrijk voor ons toeristisch product en voor de ondernemers die hiervan afhankelijk zijn.

In het verleden gaven we weinig geld uit aan cultuur, zoals musea. Door goede subsidies hebben de musea in Veere nu een stevige basis gekregen voor de toekomst.

We hebben een mooie combinatie gerealiseerd tussen musea en ons toeristisch gastheerschap. Voor het gastheerschap hebben we in het Veers Museum en het Marie Tak van Poortvlietmuseum inspiratiepunt geplaatst. Met deze informatiepunten geven we toeristen een warm welkom op inspirerende plekken. In 2022 werken we dit plan verder uit. We willen met nog meer inspiratiepunten onze cultuur onder de aandacht brengen en de bezoekers rondleiden in onze gemeente.

De Wenckebachbeelden uit de jaren '30 van de gevel van het Stadhuis in Veere worden vernieuwd. Ook is er nu geld voor het plaatsen van nieuwe beelden die lijken op de oorspronkelijke 16e-eeuwse beelden. In de Grote Kerk Veere staan de oude beelden uit de jaren 30. De beelden zijn aangevuld met nieuwe technieken, zodat ze 'tot leven komen' en de geschiedenis van Veere vertellen. Dit is een mooie nieuwe attractie! Daarnaast heeft de Grote Kerk Veere nu – dankzij onze steun – een mooi jaarlijks programma met daarin nationale- en internationale grote artiesten en kunstenaars.



In Gapinge is op 31 augustus 2021 het kunstwerk "De dans van de molenaarsdochters" van Elisabet Stienstra geplaatst. De gemeente heeft samen met de Kunstadviscommissie op verschillende kunstwerken gestemd en dit kunstwerk kreeg de meeste stemmen van inwoners. Er is ook geld voor dorpen waar nog geen kunstwerk staat.

Het bleek dat de historische Shermantank in Westkapelle in slechte staat was. De gemeente heeft daarom geld vrij gemaakt voor het repareren. Dit is door het Bevrijdingsmuseum gedaan. Sinds eind 2021 staat de tank weer als nieuw op de dijk. Het jaarlijks onderhoud wordt onder andere uitgevoerd door het Polderhuis Westkapelle. Het is fantastisch wat je samen kunt bereiken!

Cultureel erfgoed

Onze cultuurhistorische panden hebben we beschermd door ze op een lijst te plaatsen. Hierdoor mogen ze niet zomaar meer gesloopt worden. Deze lijst gaan we aanvullen met de panden en objecten uit de Wederopbouwperiode. Ook onderzoeken we of er nog meer panden op de lijst horen.

In 2021 zijn we begonnen met het maken van een kerkenvisie. We willen hiermee de leegstand van kerkgebouwen tegenhouden door ze een toekomstbestendige functie te geven. Hierdoor kunnen we deze kerken - die vaak Rijksmonumenten zijn - blijven houden. We hebben natuurlijk veel meer gedaan dan alleen de balans te verbeteren tussen leefbaarheid en toerisme. Ook de leefbaarheid voor onze inwoners was een belangrijk punt op onze agenda.

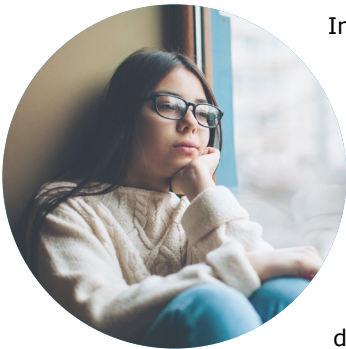


Sociaal Domein

Ondanks de stijgende kosten, gaan we niet op de zorg besparen. We vinden het belangrijk dat ouderen en jongeren die zorg nodig hebben, de juiste zorg krijgen. En die hebben ze ook gekregen.

De afgelopen twee jaar hebben we het werk van de GGD Zeeland goed in de gaten gehouden. Door corona moesten ze het werk flink aanpassen. De GGD heeft in deze moeilijke situatie naast hun gewone taken ook de coronavaccinaties en coronatests perfect uitgevoerd. Daar zijn we als lid van het algemeen bestuur van de GGD Zeeland trots op.

Vanaf 1 januari 2020 heeft de gemeente Veere een eigen toegang voor Wmo en Jeugdzorg. De achterstanden die er vanuit de oude toegang (Porthos) waren, hebben we in 2020 weg-gewerkt. De toegang werkt goed en had geen wachtlijsten de afgelopen twee jaar. Doordat we onze cliënten goed kenden zijn er geen grote crisissen bij hen ontstaan tijdens corona.



In de afgelopen 2 jaar hebben we een goed beeld gekregen van de Wmo en Jeugdzorg. We kennen de preventieve mogelijkheden, de kwaliteit van de zorg en de kosten. De raad heeft aangegeven dat preventie (het voorkomen van) erg belangrijk is. We doen dit door geld vrij te maken voor sociale hulpmiddelen waarvan we weten dat ze effectief zijn en goed werken voor onze inwoners. Denk hierbij aan de praktijkondersteunende huisartsen, dementievriendelijk Veere en de Onafhankelijke Cliëntondersteuning. Dit soort voorzieningen zijn belangrijk voor het welzijn van onze inwoners. Ook hielpen deze voorzieningen om de druk op de Wmo en Jeugdzorg te verminderen.

De Wmo-raad heeft ons waardevolle adviezen gegeven, waarvan we een aantal hebben overgenomen. Dit gaat bijvoorbeeld over de betrokkenheid van huisartsen bij onze toegang en het werken aan een positieve gezondheid. De raad heeft ook meegedacht over vragen die we willen stellen in een verbeterd klanttevredenheidsonderzoek Wmo/Jeugdzorg vanaf half 2022.

Welzijn

Voor het welzijn in onze samenleving zijn vrijwilligers en mantelzorgers heel belangrijk. Zij onderhouden bijvoorbeeld de clubs, verenigingen of burenhulp. Maar ze spelen ook een belangrijke rol in het verbeteren van bijvoorbeeld de onafhankelijke cliëntondersteuning voor mensen die een zorgvraag hebben. Stichting Manteling en Welzijn Veere ondersteunen en ontlasten mantelzorgers en vrijwilligers waar mogelijk. Vrijwilligers en mantelzorgers worden jaarlijks door hen in het zonnetje gezet met een waardering. De gemeente Veere steunt en subsidieert deze organisaties om dit belangrijke werk voor onze inwoners te kunnen blijven doen.

Onderwijs

De belangrijkste ontwikkeling op het gebied van onderwijs is dat we 5 nieuwe scholen gaan bouwen. We willen namelijk de best mogelijke schoolgebouwen. Zie hiervoor de paragraaf Maatschappelijke Voorzieningen.

Er is geld beschikbaar om de nieuwe scholen te bouwen volgens de ENG-norm (Energie Neutraal Gebouw), waarmee een frisse, optimale onderwijsomgeving wordt gemaakt. Hiermee gaan we een stap verder dan de rijksnormen (Bijna Energie Neutraal Gebouw). Ook gaan we de scholen ruimer bouwen dan de rijksnormen bepalen.

Daarnaast hebben we aandacht voor de onderwijsachterstanden die zijn ontstaan door de coronacrisis. De scholen hebben plannen gemaakt om de achterstanden weg te werken. De gemeente heeft hiervoor veel geld beschikbaar gemaakt en heeft bijna alle plannen geaccepteerd.



Sport

Op het gebied van sport is de belangrijkste ontwikkeling de bouw en renovatie van de sportvoorzieningen in de 4 kernen. Zie hiervoor de paragraaf Maatschappelijke Voorzieningen.

In Domburg is in 2021 een pumptrackbaan gemaakt met een regionaal karakter. We zien dat kinderen zelfs van ver komen om hier met veel plezier gebruik van te maken. De pumptrackbaan is een kwaliteitsimpuls voor het aanbod van sport- en beweegactiviteiten voor inwoners en toeristen van jong tot oud. Ook in Koudekerke komt een pumptrackbaan. Deze wordt op dezelfde manier en met dezelfde omvang gemaakt als in Domburg. De gemeente werkt de plannen samen uit met de Dorpsraad, de jeugdraad en de initiatiefnemer van de petitie. Samen gaan we op zoek naar een geschikte locatie.



In 2022 hebben we geld vrijgemaakt om in onze gemeente uitdagende, avontuurlijke en natuurlijke speelruimtes te ontwikkelen. Hierdoor kunnen kinderen klimmen en klauteren op onder andere natuurlijke elementen. Ook bieden we hiermee meer speelmogelijkheden aan. De speeltuin op de dijk bij Westkapelle is de eerste speeltuin die we op deze manier gaan uitvoeren.

Omdat we sport belangrijk vinden, hebben we de afgelopen jaren veel geld uitgegeven aan alle sportverenigingen. Van bridgeclubs tot voetbalverenigingen en ringrijverenigingen. En dit blijven we in 2022 en daarna ook doen. Daarnaast zetten we ook een buurtsportcoach in die mensen van 18 jaar en ouder stimuleert om te bewegen. Ook hebben we een combinatiefunctionaris onderwijs en sport die zorgt voor bewegingsonderwijs in het lager onderwijs. Ten slotte ondersteunen we sportevenementen zoals de Zeeland Regatta, de Kustmarathon en het Nederlands Kampioenschap Surf.



Multifunctionele accommodaties

Maatschappelijke voorzieningen; nieuwe schoolgebouwen, dorpshuizen, gymzalen, zwembad en sportvelden

We zijn gestart om een aantal van onze maatschappelijke voorzieningen te verbeteren. We zetten duurzame gebouwen neer waarin het gezond en fijn is om te leren, te sporten, te werken, samen te zijn. Samen met de betrokken partijen maken we de plannen.

Westkapelle

In Westkapelle hebben we geluisterd naar de wensen van de inwoners voor de nieuwe multifunctionele accommodaties (mfa) waarin scholen, kinderopvang, zorg en sport samenkomen. Inwoners willen graag dat de locatie Molenwal voor de mfa en dat Dorpshuis Herriest blijven. De vormgeving van het mfa-gebouw en de inrichting van het gebied werken we in 2022 verder uit, zodat we in 2023/2024 kunnen bouwen.

Aagtekerke

In Aagtekerke zijn we een flinke stap verder. Het schetsontwerp voor de nieuwe multifunctionele accommodatie waarin het dorpshuis, een gymzaal en een kleinschalige gezondheidsfunctie komt, is klaar. Ook de speeltuin wordt verplaatst naar de Agathastraat. Het ontwerp is samen met leden van de Speeltuinvereniging, de Dorpsraad en inwoners van Aagtekerke ontwikkeld. De gemeenteraad heeft het geld hiervoor beschikbaar gemaakt. In 2022 starten we met de bouw van de multifunctionele accommodatie. De oplevering staat gepland voor half 2023.

Oostkapelle

In Oostkapelle is het voorlopig ontwerp voor de renovatie van de Halve Maan klaar en de aanbestedingsprocedure is gestart. De sporthal en het dorps huis krijgen een grote renovatie. De huurders en gebruikers van de sporthal en het dorps huis in Oostkapelle zijn veel bij het voorlopig ontwerp betrokken. Eind 2022 moet de renovatie afgerond zijn. De nieuwe multifunctionele accommodatie waarin beide scholen, de kinderopvang en mogelijk de GGD worden geplaatst, wordt in overleg met de betrokken partijen in 2022 verder uitgewerkt. In het plannen nemen we het onderzoek mee waarin we kijken naar de aansluiting van de accommodatie op de sportvelden van Duinhelm. Ook nemen we de verbetering of gedeeltelijke vernieuwing van de velden mee.

Serooskerke

Serooskerke krijgt een nieuw zwembadgebouw met een aangepaste installatie. Het wordt zo gebouwd, zodat er in de toekomst eventueel een nieuw dorps huis aan gekoppeld kan worden. De Dorpsraad en Serooskerke zijn blij dat het zwembad op de huidige plaats in het centrum blijft. De uitvoering van de werkzaamheden is gestart. De opening van het zwembad is gepland vóór het zwemseizoen van 2022. In Serooskerke-Oost bouwen we een nieuwe school en gymzaal. Samen met het schoolbestuur en de verenigingen maken we in 2022 een mooi ontwerp. Ook komt er ruimte voor nieuwe woningen.

Het opknappen, verbouwen en vernieuwen van de maatschappelijke voorzieningen is niet alleen belangrijk voor onze inwoners. Ook voor ondernemers is het belangrijk dat er voor hun werknemers een fijn vestigingsklimaat is. Dat zorgt ervoor dat jonge mensen graag in Veere wonen én werken! En deze investeringen betekenen ook werk voor lokale ondernemers.

De realisatie vindt plaats in fases, want het kost veel tijd en geld. Het geld voor de eerste fase is beschikbaar; we hebben een lening afgesloten tegen een zeer lage rente. Dankzij de lagere rente dan in de oorspronkelijke budgetten, vangen we tegenvallers op en sparen we voor de 2e fase van het project. Met deze lening kunnen we de komende jaren voor Westkapelle, Aagtekerke, Oostkapelle en Serooskerke investeren in 5 nieuwe scholen, 4 sportaccommodaties, 4 dorps huizen, 1 zwembad en sportvelden. We gaan actief verder, zodat er binnenkort prachtige voorzieningen staan voor onze inwoners!

Hoe hebben we de inwoners hierbij betrokken?

Tot op heden hebben we veel overleg gehad met alle dorpsraden van de 4 kernen. En voor elke kern zijn er werkgroepen opgericht. In Westkapelle is bijvoorbeeld op basis van diverse gesprekken met verschillende groepen locatie Molenwal gekozen voor de nieuwe multifunctionele accommodatie. Ook is op basis van deze gesprekken besloten dat het dorps huis in Herrijst op de markt blijft.

Duurzaamheid

In de afgelopen jaren is er in de gemeente Veere ontzettend veel gebeurd rondom het thema Duurzaamheid. Dit zien we onder andere terug in de dalende trend van onze CO₂-uitstoot. Ten opzichte van 2015 is de CO₂-uitstoot met ongeveer 12% gedaald. Ook zien we een licht dalende trend in ons energieverbruik. In 2019 wekten we 36% van ons energieverbruik duurzaam op. In 2030 willen de CO₂-uitstoot met 49% verminderen en in 2050 met 95% (ten opzichte van 1990). Om dit waar te maken, hebben we ons Omgevingsprogramma Duurzaamheid gemaakt. Hierin staat de basis voor duurzaamheid binnen 6 belangrijke pijlers: Fysieke Leefomgeving, Energietransitie, Klimaatadaptatie, Duurzame Mobiliteit en Circulaire Economie.

Verduurzaming gemeentehuis

Als gemeente willen we op het gebied van duurzaamheid het goede voorbeeld geven, want een goed voorbeeld doet volgen. Daarom is ons gemeentehuis inmiddels aardgasvrij. Ook zijn we bijna energieneutraal door alle zonnepanelen die op de daken liggen en de warmtepomp bij het parkeerterrein. De gemeenteloods is ook bijna aardgasvrij en energieneutraal en heeft een postcoderoosproject op het dak. Hier wekken we stroom op voor onze bewoners die hiervan een deel van de opbrengst krijgen.

Transitievisie Warmte

Eind 2021 is de pijler Energietransitie binnen het Omgevingsprogramma Duurzaamheid verder uitgewerkt door het maken van een Transitievisie Warmte. Deze visie geeft onze inwoners en bedrijven houvast voor de toekomst. In 2050 moet Nederland aardgasvrij zijn en in de komende jaren zetten we hierin ook stappen in Veere. We zetten niet direct in op aardgasvrij, maar we doen er alles aan om Veere aardgasvrij-klaar te maken. Dit doen we door in te zetten op isoleren, hybride warmtepompen en zonnepanelen. Daarbij onderzoeken we of wijken die na 2005 zijn gebouwd volledig elektrisch gemaakt kunnen worden. Waar het mogelijk is, starten we met pilotprojecten.

Stimuleren

We kunnen onze gemeente alleen samen met onze inwoners verduurzamen. Om inwoners aan te moedigen om zelf aan de slag te gaan met duurzaamheid hebben we een energieloket, genaamd het Duurzaam Bouwloket. Via dit loket geven we inwoners vrijblijvend en onafhankelijk advies en tips over hoe zij zelf energie kunnen besparen en duurzame energie kunnen opwekken. Afgelopen jaar hebben we van het Rijk RREW-subsidie (Regeling Reductie Energiegebruik Woningen) ontvangen. Hiermee hebben we al onze huurders van Zeeuwsland een bespaarbox van ongeveer 90 euro kunnen aanbieden om hun woning te verduurzamen. Vanaf begin dit jaar hebben we ook de nieuwe stimuleringslening Duurzaam en Langer Thuis. Inwoners van de gemeente Veere kunnen deze lening met een lage rente krijgen voor het verduurzamen van hun woning. Maar ze kunnen het ook gebruiken voor het levensloopbestendig maken van hun woning. We zien nog steeds een stijging van het aantal zonnepanelen op het dak bij particulieren. Dit komt doordat er nog ruimte is op ons netwerk en Veere één van de zonnigste plekken is van Nederland.



Daarnaast gaan we ook veel met inwoners praten over het verduurzamen van woningen, bedrijven, verenigingen, enzovoorts. Er komen namelijk steeds meer mogelijkheden. Via onze nieuwsbrief, sociale media en website delen we hierover informatie met onze inwoners. We werken nu aan het opnieuw inrichten van de informatie over duurzaamheid op onze website. Dit doen we voor het verbeteren van de vindbaarheid en leesbaarheid van de informatie.

Opwekken duurzame energie

In de gemeente Veere gebeurt veel op het gebied van het opwekken van duurzame energie. Het beleid voor 'zon op land' is ontwikkeld en ligt nu in de gemeenteraadsvergadering van februari 2022 om hierover een beslissing te nemen.

Windmolens tot 21 meter hoogte

Er is technisch en onafhankelijk onderzoek gedaan naar de mogelijkheden voor kleine windmolens (<21 m) op het land. Dit hebben we gedaan als voorbereiding op een bredere discussie die in juli plaatsvindt. We bespreken dan of we een beleid willen ontwikkelen voor kleine windmolens en zo ja op welke manier we dit willen gaan doen.

Overkappen parkeerterreinen met zonnepanelen

We onderzoeken de mogelijkheden voor het overkappen van parkeerterreinen met zonnepanelen. In de eerste helft van 2022 maken we een plan voor het uitvoeren van een aantal pilotprojecten. Hierbij starten we met parkeerterreinen die in de komende jaren toch al vernieuwd moeten worden.

Zon op dak

Ook zijn we gestart met een pilot 'Zon op Dak' in Serooskerke. Dit doen we samen met de Provincie Zeeland en Zeeuwind. We kijken dan of en op welke manier we grote daken vol kunnen leggen met zonnepanelen. Op dit moment zijn er 10 ondernemers die met dit traject aan de slag gaan.

Laadvisie

Verder zijn we bezig met het maken van een laadvisie. Met deze visie willen we duidelijkheid geven over hoe we omgaan met laadpalen en het elektrische vervoer in onze gemeente. Deze visie bieden we in het eerste half jaar van 2022 aan bij de gemeenteraad.

Klimaat

Ten slotte zijn er op het gebied van klimaat stappen gezet. Denk aan het ontkoppelen van het hemelwater, ruimte voor waterbassins voor de opvang van regenwater en de ondertekening van de Zeeuwse Klimaatstrategie.

Meer mooie voorbeelden van duurzaamheid uit onze gemeente

- In Oostkapelle hebben we ons Milieu-Educatiecentrum genaamd Terra Maris. Hier zijn verschillende activiteiten voor bewoners en scholen. De komende tijd gaat daar veel veranderen en er komen nieuwe activiteiten.
- In de kernen Oostkapelle en Veere zijn in de afgelopen tijd postcoderoosprojecten opgestart waar wij als gemeente samen met onze inwoners aan meedoen.
- Er zijn volop nieuwe windmolens gebouwd op Neeltje Jans en bestaande windmolens worden verbeterd.
- Koudekerke heeft als eerste dorp een energicoöperatie opgericht en heeft ook een zonnepark gemaakt op de voormalige Stortplaats van Wielemaker.
- Serooskerke heeft sinds kort ook een actieve werkgroep die aan de slag wil met verduurzaming in het dorp.

Afval apart

Op 1 januari 2022 zijn we gestart met diftar. Dit is een manier die ons bewuster afval laat scheiden. We noemen het 'Afval apart'. De belangrijkste verandering is dat de inwoners zelf invloed hebben op hoeveel zij betalen voor het weggooien van hun restafval. Iedereen die om medische redenen veel restafval heeft, kan een afvalpas aanvragen via WMO/Jeugdzorg. Met de afvalpas kunnen zij hun medische afval in de ondergrondse verzamelcontainer doen. Alle ouders van kinderen tot drie jaar krijgen automatisch een luierpas via de post verstuurd. Met deze afvalpas kunnen zij de luiers drie jaar lang onbeperkt in de ondergrondse afvalcontainer gooien.



4

Woonvisie

We willen het landschappelijke karakter van Veere graag behouden. Daarom proberen we niet alles vol te bouwen. Tegelijkertijd zien we dat veel mensen een woning zoeken. In onze nieuwe plannen hebben we daarom ingezet op levensloopbestendige woningen. We willen dat er voor senioren en starters op de woningmarkt betaalbare woningen beschikbaar komen. In 2021 hebben we bekeken op welke locaties we (betaalbare) woningen kunnen gaan bouwen.

Samen met Woningcorporatie Zeeuwendland wordt gewerkt aan het bouwen van betaalbare koopwoningen. Dit doen we in een vorm die ervoor zorgt dat de woningen ook bij het doorverkopen betaalbaar blijven voor onze eigen inwoners. We starten in 2022 met de bouw van de eerste woningen op deze manier.

We onderzoeken op dit moment ook of flexwonen (tijdelijk wonen) een oplossing is om de Veerse woningmarkt in balans te krijgen.

Daarnaast hebben we met Zeeuwendland afspraken gemaakt over de samenwerking. Dit zijn afspraken over het vervangen van oude huurwoningen door levensloopbestendige woningen, verduurzaming van het woningbezit van Zeeuwendland en het bouwen van betaalbare koop- en huurwoningen.

Ook zetten we stappen waarmee we de overlast en druk op de beschikbare woonruimtes door recreatief verhuur en illegaal tweede woningen verminderen.

Kort geleden zijn we begonnen met de ontwikkeling van een nieuwe Woonvisie van de gemeente Veere voor de periode 2022 tot 2026. We zijn daarover in gesprek gegaan met de stads- en dorpsraden en de belangrijkste belanghebbenden, zoals de woningbouwcorporatie. Met de Woonvisie laten we de plannen zien voor goed en betaalbaar wonen voor de Veerse inwoners.

De besluitvorming over deze Woonvisie staat vlak na de zomer van 2022 gepland op de agenda van de gemeenteraad.



5

Omgevingswet

Net als andere gemeenten is Veere intensief bezig met de gemeentelijke Omgevingsvisie: de langetermijnvisie voor de 'fysieke leefomgeving'. We gaan de goede kant op met de voorbereidingen voor de Omgevingsvisie door de uitgebreide input die we hebben opgehaald bij onze inwoners en organisaties. Later in 2022 moet de raad die er op dat moment zit, de visie vaststellen. Dit doen ze na het advies van de bevolking. In Veere draait het om de vraag: hoe willen wij dat onze gemeente er over 25 jaar - in 2047 - uitziet?

De thema's die onze inwoners het belangrijkst vinden en die we de komende maanden gaan uitwerken zijn:

- Kwaliteit van landschap en kern
- Voorzieningen en activiteiten voor leefbaarheid
- Kernen en hun eigen identiteit
- Gevarieerd en betaalbaar wonen
- Autoluw en duurzaam verkeer
- Kwaliteitstoerisme
- Cultuurhistorie

De raad heeft kort geleden op hoofdlijnen de Omgevingsvisie vastgesteld. Nu gaan we er dieper op in.

Hoe hebben we de inwoners hierbij betrokken?

De hoofdlijnen van Omgevingsvisie Veere 2047 zijn gemaakt na een intensieve participatieronde: "de trektocht door Veere". Inwoners en ondernemers hebben toen meegedacht over wat zij belangrijk vinden voor de toekomst van hun Veerse leefomgeving.

6

Landschap en groen

We moeten zuinig zijn op ons waardevolle landschap. Inwoners en gasten genieten hier enorm van. We werken, in overleg met inwoners en gebruikers, aan het versterken van de kwaliteit van het landschap en het openbaar groen in de kernen. Dit sluit ook goed aan bij onze beleidsdoelen op het gebied van duurzaamheid en het klimaatbeleid. We vragen aan de dorps- en stadsraden om met ideeën te komen voor hoe we meer groen in de kernen kunnen krijgen. Voor de korte termijn hebben we geld beschikbaar gemaakt voor extra bomen, mooiere dorpsentrees en vlindertuinen.

Voor de Omgevingsvisie hebben we het traject “de trektocht door Veere” doorlopen. Op hetzelfde moment hebben we ook met inwoners en organisaties een traject doorlopen voor het maken van een visie op de openbare ruimte. Hieruit is de Integrale Visie Openbare Ruimte (IVOR) ontstaan die de basis is voor verschillende onderdelen van de openbare ruimte. Als we bijvoorbeeld een straat gaan vernieuwen, kijken we niet alleen naar de stenen maar ook naar de totale omgeving. Hierdoor kunnen we perioden van extreme regen of juist langdurige hitte opvangen. Daarnaast zijn het groen en de biodiversiteit belangrijke aandachtspunten.

Ook hebben we aandacht voor extreme regenval door de klimaatveranderingen. Hierdoor hebben we steeds vaker te maken met wateroverlast. We proberen dit op te lossen binnen de mogelijkheden die we hebben. Dit jaar pakken we bijvoorbeeld het Oranjeplein in Zoutelande aan. Daar leggen we in 2022 een speciaal riool aan voor regenwater. Soms nemen we kleinere maatregelen, denk aan het verminderen van de versterking.



7

(Openbaar) vervoer

Zowel op ambtelijk als bestuurlijk niveau hebben we veel met de Provincie overlegd over de toekomst van de mobiliteit in Zeeland. Het openbaar vervoer was daarbij het belangrijkste onderdeel. Uit deze overleggen is de Regionale Mobiliteitsstrategie (RMS) ontstaan die in december 2021 door de raad is vastgesteld. Hierin staat dat we gaan werken aan het behouden en verbeteren van de bereikbaarheid van onze kernen, het behouden van de bushaltes in de kernen en andere vormen van openbaar vervoer.

We hebben bij de Provincie duidelijk aangegeven dat we een fijnmazig vervoersysteem willen met kleinere bussen. We willen dat je op aanvraag snel van de ene naar de andere plaats in de gemeente vervoerd wordt zonder overstap. We hebben met de Provincie afgesproken dat we naar het bovengenoemde vervoersysteem gaan kijken als er een nieuwe aanbesteding voor het openbaar vervoer komt.

We hebben ook aandacht voor het toenemende gebruik van de fiets. We hebben daarom het aantal fietsparkeerplaatsen flink uitgebreid.

Handhaving

We hebben een apart aanspreekpunt gemaakt voor ondernemers en inwoners die plannen hebben om ondernemer te worden. Zij hebben of krijgen te maken met allerlei formaliteiten en regels. In maart 2021 hebben we een casusregisseur in dienst genomen die deze groep hierbij begeleidt.

Er zijn geen grote problemen in de capaciteit van de handhaving. Wel hebben we door de coronamaatregelen niet alle geplande toezichts- en handhavingsdoelen gehaald. Dit hebben we in het Integraal Handhavings- en Uitvoeringsprogramma gemeld. Begin 2021 hebben we de beschikbare formatie voor de handhaving van het 2e woningbeleid ingevuld. Het handhavingsbeleid voor de aanpak van 2e woningen is vastgesteld en we voeren op dit moment fase 2 van dit plan uit.

Hoe hebben we ons beleid betaald?

In deze bestuursperiode van twee jaar wilden we grote stappen zetten. We wilden investeren in deze mooie gemeente, in de maatschappelijke voorzieningen en in de voorzieningen waar ook de toeristen gebruik van maken. Denk aan het strand, de toiletgebouwtjes, de duinovergangen, mooie parkeerplaatsen, meer groen enzovoorts. Hier is natuurlijk geld voor nodig, want zonder geld kun je niet investeren.

We zijn geschrokken van de financiële situatie die wij twee jaar geleden tegenkwamen. Er was namelijk bijna geen geld om te investeren. Gelukkig hebben we de financiële uitdagingen van de afgelopen jaren goed aangepakt en verbeterd. Dit hebben we op verschillende manieren gedaan:

De dagtoerist heeft meebetaald aan de voorzieningen waar ook zij gebruik van maken. Dit hebben we gedaan door het invoeren van betaald parkeren in de kustkernen.

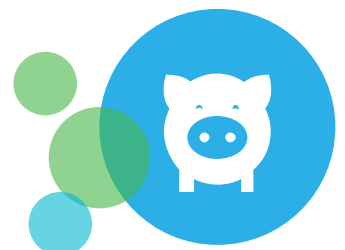
De toeristenbelasting is verhoogd voor toeristen die in accommodaties verblijven, zoals hotels en vakantiehuisjes.

De OZB belasting is verhoogd, maar wel op een manier zodat we nog steeds een gemeente zijn met redelijk lage belastingtarieven.

We hebben slim gebruik gemaakt van de kapitaalmarkt (we hebben een goedkope geldlening voor onze maatschappelijke voorzieningen).

Er zijn goede contracten met het waterschap afgesloten voor het parkeren.

Veere is op dit moment financieel gezond en we hebben weer geld om te investeren. Natuurlijk krijgen we ook weer nieuwe uitdagingen op ons pad, maar er zijn volop kansen en mogelijkheden om hiermee aan de slag te gaan.





Chris Maas



Adrie Roelle



Pieter Wisse



Chris Maas

“Ik kijk terug op twee bijzondere jaren. Het was een korte periode maar we hebben de basis gelegd en grote stappen gemaakt. Dankzij alle medewerkers en samen met veel inwoners en organisaties hebben we mooie resultaten geboekt. Dat geeft mij energie om de komende vier jaar nog verder te gaan.”

Adri Roelse

“Als wethouder heb je vaak te maken met langdurige en complexe projecten. Deze zijn niet af te ronden in een snel tempo, dat vraagt meer tijd. We hebben in een korte periode veel bereikt en daar wil ik graag op voortborduren. Deze baan biedt heel veel uitdagingen, dus als de kiezer straks zegt dat we door mogen gaan, dan doe ik dat natuurlijk met heel veel plezier.”

Pieter Wisse

“De kar rijdt en gaat de goede kant op. Samen met heel veel mensen hebben we veel bereikt. De financiën zijn op orde. We kunnen gaan bouwen. Het lijkt mij ontzettend leuk om de komende vier jaar de mooie voorzieningen voor onze inwoners ook daadwerkelijk te realiseren.”



.....

‘Veere samen verder!’

WWW.VEERE.NL

WWW.VEERE.NL

